

TÉRMINOS Y CONDICIONES ESTÁNDARES DE VENTA (PARTES)

1. APLICABILIDAD La venta de todos y cada uno de los bienes o servicios del Vendedor estará condicionada y sujeta a los siguientes términos y condiciones (los "Términos y condiciones"), los cuales formarán una parte integral de cualquier acuerdo celebrado entre el Comprador y el Vendedor. La aceptación por parte del Comprador de cualquier cotización, propuesta u oferta realizadas por el Vendedor para la venta de sus bienes o servicios (en forma conjunta, "Cotización") se realiza en forma expresa sujeta a estos Términos y condiciones; asimismo, no podrán agregarse, modificarse, reemplazarse o alterarse en modo alguno los Términos y condiciones, excepto en el caso de que el Vendedor lo hubiese revisado por escrito. Todas las órdenes de los bienes o los servicios recibidas por el Vendedor se regirán únicamente por estos Términos y condiciones, sin perjuicio de los términos y condiciones de cualquier orden de compra, orden de entrega o cualquier otro formulario emitido por el Comprador. Por medio de este documento, el Vendedor objeta todos los términos y condiciones que pudiesen encontrarse en cualquier orden de compra, orden de entrega o en cualquier otro formulario emitido por el Comprador y por medio de este documento notifica al Comprador que rechaza dichos términos y condiciones.

2. PRECIO Los precios presupuestados por el Vendedor se mantendrán fijos durante un período de treinta (30) días desde la fecha de una Cotización; se establece sin embargo, que el Vendedor se reserva el derecho, en cualquier momento antes de la aceptación de una Cotización por parte del Comprador, de ajustar dichos precios y proporcionar una notificación por escrito al Comprador con respecto a un ajuste de ese tipo. Los precios de las cotizaciones proporcionados se basan en la compra por parte del Comprador de todo el alcance de los bienes o los servicios identificados en una Cotización. Si el Comprador ordena menos que el alcance completo de los bienes o los servicios identificados en una Cotización, los precios pueden variar. El Comprador deberá pagarle al Vendedor en la medida de los servicios prestados o por la cantidad de los bienes enviados o los servicios prestados en caso de que el Vendedor no pudiese, por cualquier motivo, proporcionar o enviar todo el alcance de los bienes o los servicios identificados en una Cotización. Los precios presupuestados por el Vendedor no incluyen impuesto alguno (excepto los impuestos gravados sobre los ingresos del Vendedor), incluidos los impuestos sobre el uso, la venta, la propiedad o los impuestos similares federales, estatales y locales; el Comprador deberá pagar la totalidad de dichos impuestos o reembolsar al Vendedor los impuestos que este hubiese pagado.

3. RANGO DE LOS BIENES Y LOS SERVICIOS Los bienes o los servicios proporcionados por el Vendedor de conformidad con una Cotización se limitan en forma exclusiva, a solicitud expresa del Comprador, a los bienes identificados de maneja expresa en dicha Cotización. Como resultado, el Vendedor no asume responsabilidad u obligación alguna por el hecho de no proporcionar otros bienes o servicios. Las modificaciones, las adiciones o las eliminaciones del rango indicado en una Cotización solo serán efectivas si se demuestran por escrito con la firma del Vendedor; la venta de todo bien o servicio afectado por dicha modificación, adición o eliminación estará sujeta a estos Términos y condiciones, ya sea que se indiquen en estos o no. Todas las ventas son definitivas.

4. CARGO MÍNIMO Todos los servicios o los bienes suministrados por el Vendedor se encuentran sujetos a un cargo mínimo de cien dólares estadounidenses (USD 100.00) (o el equivalente en moneda local). Si la cantidad total de los servicios o los bienes adquiridos por el Comprador (sin incluir los cargos de flete) tiene como resultado un cargo inferior a cien dólares estadounidenses (USD 100.00) (o el equivalente en moneda local), el Vendedor se reserva el derecho de cobrarle al Comprador la diferencia entre el precio de los servicios o los bienes adquiridos y cien dólares estadounidenses (USD 100.00) (o el equivalente en moneda local) en concepto de cargo adicional por los servicios o los bienes adquiridos.

5. PLAZOS DE PAGO A menos que se estipule lo contrario en la Cotización, todas las facturas del Vendedor deberán ser pagadas por el Comprador en el término de quince (15) días desde la fecha de la factura. Si el Comprador no pagase las facturas en forma oportuna, el Vendedor tendrá derecho a suspender todo el trabajo y las entregas y a aplicar un cargo por mora equivalente a lo que sea inferior entre el uno y medio por ciento (1 1/2 %) mensual (dieciocho por ciento [18 %] anual) y la tasa máxima permitida por la ley sobre todas las facturas sin pago o no pagadas de conformidad con estos Términos y condiciones. El Comprador deberá reembolsar al Vendedor todos los gastos, independientemente de su naturaleza o tipo (incluidos los honorarios de los abogados), que se relacionen de cualquier manera con el cobro de las facturas no pagadas por parte del Vendedor, de conformidad con estos Términos y condiciones o en los que el Vendedor hubiese incurrido al hacer cumplir estos Términos y condiciones. A menos que se disponga lo contrario en una Cotización, para todos los bienes o los servicios con un precio de Cotización o de orden de compra que supere los treinta mil dólares estadounidenses (USD 30,000.00) (o el equivalente en moneda local), el Comprador deberá pagar un depósito por la cantidad del cincuenta por ciento (50 %) del precio (pagadero en el momento en que el Vendedor reciba la orden de compra del Comprador). El Comprador deberá realizar pagos progresivos, según se establezca en la Cotización pertinente o según se acuerde por escrito con la firma del Comprador y el Vendedor. El Comprador no tendrá derecho a compensar importe pagadero alguno al Vendedor con ningún pago u otra obligación que el Vendedor o cualquiera de sus afiliadas pudiese adeudar al Comprador.

6. CANCELACIÓN El Vendedor puede cancelar una orden de compra (en su totalidad o en parte) en cualquier momento si: (a) el Comprador no cumple de forma estricta con los términos que rigen la orden, (b) el Comprador se declara insolvente, nombra o ha nombrado a un receptor o realiza una cesión en beneficio de los acreedores, (c) el Comprador presenta una solicitud de quiebra o insolvencia o si la presentasen en su contra, (d) si el Vendedor solicita y es incapaz de asegurar las garantías de pago aceptables del Comprador para los Servicios o los bienes identificados en una Cotización u orden de compra o (e) el Comprador no ha pagado los montos que le debe al Vendedor. Ante la cancelación de una orden de compra, el Comprador estará obligado a pagar al Vendedor el precio de todos los servicios prestados a la fecha y de todos los Bienes que puedan completarse y enviarse en un plazo de treinta (30) días desde la fecha de

cancelación, todas las herramientas especiales por las cuales el Vendedor se hubiese comprometido y todos los costos, los gastos y las ganancias razonables por trabajos en proceso del Vendedor a la fecha de cancelación.

7. APROBACIÓN CREDITICIA Todas las órdenes se encuentran sujetas a la aprobación crediticia del Comprador por parte del Vendedor. El Vendedor se reserva el derecho de rechazar los envíos o la prestación de cualquier y todos los bienes o los servicios identificados en cualquier Cotización u orden de compra o modificar los términos de pago de las mismas o en la Sección 5 de este documento.

8. TÉRMINOS DE LA ENTREGA Y RETRASOS A menos que se indique lo contrario en una Cotización, todos los envíos de bienes son con Flete gratuito (Free Carrier, FCA) en la planta, el depósito o el puerto del Vendedor, según se define en los Incoterms® 2010 y todo riesgo de pérdida con respecto a los bienes enviados pasará al Comprador cuando dichos bienes se entreguen al transportista en dicha planta, depósito o puerto. El título de los bienes se transferirá al Comprador en el momento en que el Vendedor reciba el pago total por todos los servicios y los bienes proporcionados conforme a una Cotización u orden de compra.

a. Entrega Todas las fechas para el envío o la entrega de los bienes o para la prestación de servicios son aproximadas. Los cronogramas de entrega y envío se computarán a más tardar en la fecha en que el Vendedor acepte la orden de compra o, en el caso de los artículos especiales, desde la fecha en que el Vendedor reciba toda la información necesaria para proceder; asimismo, el Vendedor confirmará los cronogramas de entrega y envío después de aceptar una orden de compra. El Vendedor no será responsable en modo alguno por la demora o el incumplimiento del envío o de la entrega de los bienes ni por el comienzo, la realización o la finalización de los servicios antes de cualquier fecha indicada por cualquier razón. En el caso de una demora, independientemente de la causa, las partes deberán acordar una nueva fecha para el envío o la entrega de los bienes o para el comienzo, la realización o la finalización de los servicios. En el caso de una demora causada por el Comprador, este deberá pagar al Vendedor todos los costos y los gastos en que el Vendedor hubiese incurrido en relación con dicha demora.

b. Cargos por flete Toda referencia a cargos por flete incluida en una Cotización constituye una estimación. El Vendedor no es responsable de diferencia alguna que pudiese haber entre las estimaciones del flete incluidas en una Cotización y los cargos del flete reales aplicables al momento del envío; el Comprador deberá afrontar todos los costos relacionados con el flete y será responsable de estos.

c. Empaque A menos que se indique lo contrario en una Cotización, los precios presupuestados no incluyen el costo de exportación o empaque especial de los bienes; el Comprador deberá asumir esos costos adicionales relacionados con la exportación y el empaque y será responsable de estos.

d. Costo de los bienes A menos que se establezca lo contrario en una Cotización, el Comprador deberá pagar todos los incrementos de costos que se le realicen al Vendedor por los materiales incorporados en los servicios o los bienes, incluidos, entre otros, los recargos en el acero, el cobre y el combustible, en la medida en que dichos aumentos superasen en un diez por ciento (10 %) los costos estimados utilizados por el Vendedor para realizar la Cotización y que se produjeran con posterioridad a la emisión de la Cotización, pero antes de la prestación de los servicios o la entrega de los bienes.

e. Estado del establecimiento El Comprador asegura que el establecimiento donde se entregarán o instalarán los bienes o donde se prestarán los servicios estará preparado y será adecuado para la entrega de los bienes o la prestación de los servicios por parte del Vendedor. Las obligaciones del Comprador al respecto incluyen, entre otras, la eliminación de las obstrucciones y la instauración de las medidas de seguridad adecuadas para brindar protección a los bienes, los empleados, los agentes y los contratistas del Vendedor. El Comprador será responsable de todos los costos y gastos relacionados con la demora o la incapacidad del Vendedor para entregar los bienes o para prestar los servicios en relación con el incumplimiento del Comprador de esta disposición. El Vendedor no garantiza de manera alguna la suficiencia del establecimiento en donde se presten los servicios o en donde los bienes se entregarán, instalarán o usarán.

f. Devoluciones Los bienes podrán devolverse únicamente (i) en el término de treinta (30) días desde la compra, (ii) después de la autorización del Vendedor y (iii) en estado "como nuevo". Los bienes devueltos deberán ser enviados en forma prepagada por el Comprador. Se le cobrará al Comprador un cargo de reintegro en existencias del 25 % por todos los bienes devueltos. No podrán devolverse los bienes que son fabricados a medida para el Comprador o pedidos de manera específica para el Comprador y que no se incluyen en las existencias del Vendedor.

9. GARANTÍA PRENDARIA Por medio de este contrato, el Comprador otorga al Vendedor una garantía prendaria sobre los bienes, a fin de garantizar el saldo no pagado del precio y todas las demás obligaciones que pudieran surgir por parte del Comprador frente al Vendedor. El Comprador autoriza al Vendedor a presentar todos los estados financieros necesarios y otros documentos similares requeridos para perfeccionar la garantía prendaria otorgada mediante este documento; asimismo, otorga al Vendedor en forma irrevocable un poder para firmar cualquier documento relacionado con dicha garantía en representación del Comprador.

10. GARANTÍAS La venta de cualquiera de los bienes fabricados por el Vendedor ("Productos del Vendedor") se encuentra condicionada y sujeta a la Garantía estándar del Vendedor para dichos Productos del Vendedor, vigente a la fecha de venta (la cual se incorpora por referencia como si estuviera completamente reescrita en este documento y de la cual se adjunta una copia a la Cotización o se encuentra disponible en www.konecranes.com.mx o a solicitud del Comprador). Sin perjuicio de cualquier disposición en contrario, toda orden de compra, orden de entrega u

TÉRMINOS Y CONDICIONES ESTÁNDARES DE VENTA (PARTES)

otro formulario emitido por el Comprador, en forma verbal o por escrito, para confirmar cualquier orden emitida conforme a una Cotización o la recepción de cualquier bien identificado en una Cotización servirá como prueba concluyente de que el Comprador ha revisado los términos de la Garantía estándar del Vendedor y acepta quedar vinculado por estos. Toda garantía del Vendedor se limita al Comprador y es en beneficio de este y no puede ser transferida ni cedida por el Comprador sin el consentimiento previo por escrito del Vendedor. El Vendedor no garantiza los productos fabricados por otros fabricantes que no sean el Vendedor o sus afiliadas ("Productos de terceros"). Los Productos de terceros podrán estar garantizados por separado por sus respectivos fabricantes y el Vendedor deberá, en la medida de lo posible, ceder al Comprador los derechos que el Vendedor pueda obtener en virtud de dichas garantías. Las reparaciones y los repuestos no extenderán la garantía original proporcionada con los bienes en el momento de la venta, tal como se establece en la Garantía estándar de productos del Vendedor. **LA GARANTÍA PARA LAS PARTES DEFECTUOSAS O INCORRECTAS SE LIMITA AL REEMPLAZO DE DICHAS PARTES. EL VENDEDOR NO ACEPTA COSTO ALGUNO DE MANO DE OBRA, EN NINGUNA CIRCUNSTANCIA.**

LA GARANTÍA ESTÁNDAR DEL VENDEDOR REPRESENTA LA ÚNICA Y EXCLUSIVA GARANTÍA OTORGADA POR EL VENDEDOR AL COMPRADOR CON RESPECTO A LAS MERCANCÍAS PROPORCIONADAS EN VIRTUD DE UNA COTIZACIÓN Y REEMPLAZA Y EXCLUYE A TODAS LAS DEMÁS GARANTÍAS, YA SEAN EXPRESAS O IMPLÍCITAS, QUE SURJERAN POR OPERACIÓN DE LA LEY O DE OTRO MODO, INCLUIDAS, ENTRE OTRAS, TODA GARANTÍA IMPLÍCITA DE COMERCIABILIDAD O APTITUD PARA UN FIN EN PARTICULAR. EL COMPRADOR POR MEDIO DE ESTE DOCUMENTO, RENUNCIA A TODO RECLAMO RESPECTO DE QUE CUALQUIER EXCLUSIÓN O LIMITACIÓN DE UNA GARANTÍA OTORGADA POR EL COMPRADOR PRIVE DE UN RECURSO ADECUADO U OCASIONE QUE ESTE CONTRATO CON EL VENDEDOR NO CUMPLA CON SU PROPÓSITO ESENCIAL. EL COMPRADOR NO TENDRÁ DERECHO A NINGÚN OTRO RECURSO, SIN PERJUICIO DE LA FORMA DE RECLAMO O CAUSA PARA INICIAR ACCIONES LEGALES, YA SEA SOBRE LA BASE DE UN CONTRATO, DE UN CASO DE NEGLIGENCIA, RESPONSABILIDAD OBJETIVA O DE OTRO CASO.

11. LIMITACIÓN DE DAÑOS Y PERJUICIOS EL VENDEDOR NO TENDRÁ RESPONSABILIDAD ALGUNA FRENTE AL COMPRADOR NI FRENTE A NINGÚN USUARIO FINAL DE LOS BIENES O LOS SERVICIOS PROVISTOS EN VIRTUD DE UNA COTIZACIÓN CON RESPECTO A LA VENTA DE LOS BIENES O LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS EN VIRTUD DE UNA COTIZACIÓN, POR LUCRO CESANTE O INDEMNIZACIONES POR DAÑOS ESPECIALES, EMERGENTES, PUNITIVOS O INCIDENTALES DE CUALQUIER TIPO, YA SEA QUE SURJERAN CONFORME A UN CONTRATO, UNA ACCIÓN CIVIL, RESPONSABILIDAD POR UN PRODUCTO O POR OTRO MEDIO, INCLUSO SI EL VENDEDOR FUERA ADVERTIDO DE LA POSIBILIDAD DE DICHO LUCRO CESANTE O INDEMNIZACIONES POR DAÑOS. LAS INDEMNIZACIONES POR DAÑOS DIRECTOS DEL VENDEDOR SE LIMITAN AL PRECIO DEL CONTRATO Y, EN NINGÚN CASO, EL VENDEDOR SERÁ RESPONSABLE FRENTE AL COMPRADOR O A UN USUARIO FINAL DE BIENES O SERVICIOS PROPORCIONADOS EN VIRTUD DE UN PRESUPUESTO POR INDEMNIZACIONES POR DAÑOS DE NINGÚN TIPO QUE SUPERASEN EL PRECIO TOTAL PAGADO POR EL COMPRADOR POR LOS BIENES O LOS SERVICIOS INDICADOS EN UNA COTIZACIÓN.

12. CONFIDENCIALIDAD; LICENCIA Sin limitaciones, el Comprador no podrá, en ningún momento, divulgar a otra persona o entidad información alguna proporcionada al Comprador por el Vendedor y relacionada con las actividades comerciales del Vendedor, incluidas, entre otras, los planos y las especificaciones y otras invenciones, dispositivos, fórmulas, procesos, programas, software, listas, impresiones, documentación, notas, tablas, manuales, asistentes de programación, códigos de fuente, códigos de objetos, compilaciones, tecnología, conocimientos especializados, listas de precios, costos, políticas, técnicas, prácticas comerciales, métodos contables, métodos de operación u otros datos que el Vendedor considerase confidenciales y los secretos comerciales de todo tipo en relación con las actividades comerciales del Vendedor, sean o no patentables o tengan derechos de autor. Dicha información seguirá siendo de propiedad exclusiva del Vendedor y le deberá ser devuelta a su solicitud, en cualquier momento. Asimismo, estos Términos y condiciones no constituyen una licencia o autorización de ningún tipo para que el Comprador utilice cualquiera de las marcas comerciales o los nombres comerciales de propiedad del Vendedor o con licencia del Vendedor. Mediante este documento, el Comprador otorga al Vendedor una licencia internacional, irrevocable, libre de regalías, no exclusiva para recabar, almacenar y utilizar todo dato recopilado por el Vendedor a través de una Conexión de datos (según se define a continuación) para cualquier propósito interno del Vendedor, incluidos, entre otros, los propósitos de investigación y desarrollo.

13. INDEMNIZACIÓN; RENUNCIA A LA EXENCIÓN EL VENDEDOR NO SERÁ RESPONSABLE Y EL COMPRADOR DEBERÁ EXIMIR, INDEMNIZAR Y MANTENER INDEMNEM AL VENDEDOR Y TODA ENTIDAD AFILIADA DE CUALQUIER FORMA CON EL MISMO DE TODO RECLAMO, DEMANDA, DAÑO (INDEPENDIEMENTE DEL TIPO, INCLUIDOS, ENTRE OTROS, DAÑOS DIRECTOS, EMERGENTES, INCIDENTALES, PUNITIVOS O ESPECIALES), RESPONSABILIDADES, PÉRDIDAS Y GASTOS (YA SEAN CONOCIDOS O DESCONOCIDOS, PRESENTES O FUTUROS), DE TODO TIPO DE RESPONSABILIDAD Y DE TODO TIPO DE DEMANDAS, ACCIONES O CAUSAS PARA INICIAR ACCIONES LEGALES (INCLUIDOS, ENTRE OTROS, LOS JUICIOS POR CONTRIBUCIONES O INDEMNIZACIONES Y TODOS LOS JUICIOS CONFORME A DERECHO, A EQUIDAD [EQUITY] O EN VIRTUD DE LEYES DE CUALQUIER TIPO O NATURALEZA) O QUE SURJERAN DE LAS MISMAS, POR CUENTA DE ACTOS U OMISIONES DEL COMPRADOR, SUS AGENTES, CONTRATISTAS, EMPLEADOS O CUALQUIER PERSONA BAJO SU CONTROL O A RAÍZ DE DICHO ACTOS U OMISIONES Y QUE SE RELACIONASEN DE CUALQUIER MODO CON LOS BIENES O LOS SERVICIOS PROPORCIONADOS EN VIRTUD DE UNA COTIZACIÓN O LOS EQUIPOS RELACIONADOS CON ESTE, INCLUIDO, ENTRE OTROS, EL USO, LA INSTALACIÓN, LA INCORPORACIÓN O LA SELECCIÓN DE ESTOS POR PARTE DEL COMPRADOR. POR MEDIO DE ESTE CONTRATO EL COMPRADOR RENUNCIA A TODA EXENCIÓN O DEFENSA EN VIRTUD DE LAS LEYES DE INDEMNIZACIÓN DE TRABAJADORES U OTRAS LEYES APPLICABLES QUE DE OTRA FORMA LIMITARÍAN LAS OBLIGACIONES DEL COMPRADOR CONFORME A ESTE DOCUMENTO.

14. MANUALES En la medida en que se entregue un manual al Comprador junto con los bienes (aplicable de manera exclusiva a aquellos bienes con los cuales se proporcione dicho manual), el Vendedor se reserva el derecho de establecer un cargo, por manual, por cada manual adicional solicitado por el Comprador. Todo manual proporcionado por el Vendedor es un documento confidencial, de propiedad exclusiva y con derechos de autor y no podrá copiarse, publicarse ni reproducirse en modo o forma alguna, sin el consentimiento previo por escrito del Vendedor. Dicho consentimiento se otorgará a exclusivo criterio del Vendedor y este podrá revocarlo a su criterio en cualquier momento.

15. RECOPIACIÓN DE DATOS Los bienes adquiridos por el Comprador podrán tener funcionalidad a través de una conexión de datos incluida (la "Conexión de datos") que controle, transmita y registre los datos relacionados con determinados aspectos del uso de los equipos. El Comprador reconoce y acepta que el Vendedor, el Comprador u otra parte podrán activar la Conexión de datos en forma inmediata o en cualquier momento después de la instalación de bienes o equipos y que los datos recopilados se transmitirán al Vendedor o a sus afiliadas y estos los recopilarán a través de la Conexión de datos. El Comprador, en su propio nombre, en el de todo usuario final de los equipos ("Usuario final") y de toda persona identificada o que pudiese estar identificada por los datos de uso del equipo, mediante este documento presta su consentimiento para la recopilación, el almacenamiento y el uso por parte del Vendedor de dicha información; asimismo, acepta que la recopilación de información por parte del Vendedor podrá continuar hasta que el Comprador o el Usuario final extingan el acuerdo para recibir o comprar los servicios de control remoto del Vendedor o sus afiliadas (si correspondiese) o de otro modo indicasen al Vendedor por escrito que desactive la Conexión de datos (sin embargo, por medio de este documento, el Comprador reconoce y acepta que es posible que la desactivación de la Conexión de datos no sea inmediata y que el Vendedor realizará los esfuerzos razonables desde el punto de vista comercial para desactivar la Conexión de datos tan pronto como sea posible). Además, el Comprador acepta y acuerda que el Vendedor no controlará ni inspeccionará de manera activa ningún equipo o dato de uso de los equipos ni ninguna otra información generada mediante el uso de una unidad de control de condiciones incorporada en cualquier equipo o transmitida y recopilada a través de la Conexión de datos. Independientemente de la naturaleza de la información recopilada por el Vendedor, el Comprador reconoce y acepta que el Vendedor no tendrá la obligación de avisar o notificarle al Comprador información recopilada alguna por el Vendedor, excepto según se establece de manera específica en un acuerdo por separado, celebrado entre el Vendedor y el Comprador y, a menos y hasta que el Comprador haya acordado adquirir o recibir los servicios de control remoto ofrecidos por el Vendedor, este no tendrá obligación alguna de proporcionar ningún dato de uso de los equipos al Comprador.

16. CUMPLIMIENTO CON LAS LEYES; EMBARGOS Y CUMPLIMIENTO DE LAS SANCIONES ECONÓMICAS El comprador deberá cumplir en todo momento con todas las leyes, ordenanzas, reglamentos y disposiciones federales, estatales, locales y provinciales que son aplicables a los bienes o a los servicios prestados por el Vendedor y su cumplimiento conforme a este contrato, excepto en la medida en que el incumplimiento con los mismos pudiese/no pudiese, en conjunto, esperarse que de manera razonable tuviese un efecto material adverso en su negocio o en su capacidad para cumplir con sus obligaciones en virtud de estos Términos y condiciones.

El Comprador declara y asegura que el Comprador: (i) cumple y seguirá cumpliendo con todas las leyes administradas por la Oficina de Control de bienes extranjeros de los Estados Unidos o cualquier otra entidad gubernamental aplicable que imponga sanciones económicas y embargos comerciales ("Leyes de sanciones económicas") contra países, entidades y personas designados (en conjunto, "Objetivos embargados"); (ii) no es un Objetivo embargado ni está sujeto de otra manera a ninguna Ley de sanción económica; y (iii) deberá cumplir con todas las Leyes de sanciones económicas. Sin limitar la generalidad de lo anterior, el Comprador no podrá realizar lo siguiente: (a) de manera directa o indirecta exportar, reexportar, transbordar o de otra forma, suministrar los bienes o los servicios prestados por el Vendedor o cualquier parte de dichos bienes o servicios a un Objetivo embargado o (b) actuar como agente, financiar o de otra manera facilitar cualquier operación que transgrediese cualquier Ley de sanción económica.

EL COMPRADOR DEBERÁ EXIMIR, INDEMNIZAR, DEFENDER Y MANTENER INDEMNEM AL VENDEDOR O A TODA ENTIDAD AFILIADA DE CUALQUIER FORMA CON EL MISMO DE TODO RECLAMO, DEMANDA, RESPONSABILIDADES POR DAÑOS, MULTAS, SANCIONES, PÉRDIDAS Y GASTOS DE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD Y DE TODO TIPO DE DEMANDAS, ACCIONES O CAUSAS PARA INICIAR ACCIONES LEGALES (INCLUIDOS, ENTRE OTROS, LOS JUICIOS POR CONTRIBUCIONES O INDEMNIZACIONES Y TODOS LOS JUICIOS CONFORME A DERECHO, A EQUIDAD [EQUITY], O EN VIRTUD DE LEYES DE CUALQUIER TIPO O NATURALEZA) O QUE SURJERAN DE LAS MISMAS, CAUSADAS POR LA INOBSERVANCIA DEL COMPRADOR DE ESTA SECCIÓN 16 O QUE SURJERAN DE CUALQUIER FORMA DE LA INOBSERVANCIA DE DICHA SECCIÓN.

17. VIGENCIA Cada una de las secciones de este documento tiene por objeto el beneficio del Vendedor y permanecerá vigente después de la entrega de los bienes o del vencimiento o la finalización de los Servicios descritos en una Cotización.

18. TOTALIDAD DEL ACUERDO Estos Términos y condiciones y la Cotización correspondiente, junto con la Garantía estándar del Vendedor incorporada a este documento por referencia, representan la totalidad del acuerdo entre el Vendedor y el Comprador. **ESTOS TÉRMINOS Y CONDICIONES Y LOS PRECIOS ESTABLECIDOS EN UNA COTIZACIÓN RECONOCEN DE MANERA ESPECÍFICA LA DISTRIBUCIÓN DE LOS RIESGOS DEL CUMPLIMIENTO DE LAS PARTES, ASÍ COMO LOS LÍMITES DE RESPONSABILIDAD E INDEMNIZACIONES POR DAÑOS Y LA RECUPERACIÓN DE LOS COSTOS DE COBRO; ASIMISMO, LAS PARTES ACUERDAN DE MANERA EXPRESA QUE DICHO LÍMITES SOBRE LOS RECURSOS, LA RESPONSABILIDAD POR LOS COSTOS DE COBRO Y LAS OBLIGACIONES DE EXIMIR DE RESPONSABILIDAD CONSTITUYEN PARTES ESENCIALES DEL ACUERDO ENTRE ELLAS Y SE HAN NEGOCIADO DE MANERA ESPECÍFICA.** Se considerará que

TÉRMINOS Y CONDICIONES ESTÁNDARES DE VENTA (PARTES)

toda orden de compra u otro documento emitido por el Comprador (i) se emite únicamente a los fines de mantener registros prácticos para el Comprador y (ii) confirma estos Términos y condiciones y no hace adiciones, eliminaciones ni cambia o modifica en modo alguno estos Términos y condiciones o aquellos incluidos en una Cotización.

19. DIVISIBILIDAD La invalidez parcial o total de una o más disposiciones de estos Términos y condiciones no afectará la validez ni la continuidad de la vigencia de las demás disposiciones. Si se determinara que una parte de estos Términos y condiciones fuera inválida o inaplicable, esa parte se modificará de manera automática en la medida en que sea necesario para que resultase válida. Sin perjuicio de la disposición anterior, dicha determinación de invalidez o inaplicabilidad no afectará a ninguna otra parte de estos Términos y condiciones y dichas partes restantes se mantendrán plenamente vigentes.

20. LEYES APLICABLES; JURISDICCIÓN Toda controversia que surgiese a raíz de estos Términos y condiciones o en relación con los mismos, con una Cotización, con el suministro de los bienes o los servicios en virtud de dichos documentos o con cualquier contrato entre el Vendedor y el Comprador se interpretará y se regirá según las leyes de México, sin perjuicio de los conflictos de los principios legales. Toda acción que surgiese de estos Términos y condiciones o en relación con los mismos, con una Cotización, con el suministro de los bienes o los servicios en virtud de dichos documentos o de cualquier contrato entre el Vendedor y el Comprador deberá iniciarse y litigarse en la Ciudad de México, Distrito Federal. El Vendedor y el Comprador, por medio de este documento, prestan su consentimiento irrevocable a la jurisdicción de los tribunales de la Ciudad de México. Los derechos y las obligaciones del Vendedor y del Comprador no se regirán por las disposiciones de la Convención de las Naciones Unidas de 1980 sobre los contratos de compraventa internacional de mercancías; más bien dichos derechos y obligaciones se regirán por las leyes de México.

21. RENUNCIA Ninguna renuncia por parte del Vendedor respecto a cualquier incumplimiento de un término o condición de estos Términos y condiciones se considerará una renuncia respecto de ningún otro incumplimiento. Ninguna demora en la aplicación de los derechos por parte del Vendedor se considerará una renuncia; asimismo, el hecho de que el Vendedor no presentase objeciones a cualquiera de las disposiciones incluidas en una comunicación del Comprador no se considerará una aceptación de dichas disposiciones ni una renuncia a ninguno de estos términos y condiciones.

22. RESPONSABILIDAD NUCLEAR En el caso de que los bienes o los servicios proporcionados por el Vendedor o identificados de otro modo en estos Términos y condiciones o en una Cotización se proporcionasen, utilizasen o empleasen de otra manera en instalaciones que generen o de otro modo utilicen radiación nuclear, radioactiva o ionizante, ya sea como combustible, producto o cualquier otra sustancia o cerca de dichas instalaciones, se aplican los términos y las condiciones de la Adenda sobre responsabilidad nuclear del Vendedor (Revisión 31.12.2012) incorporada como referencia como si estuviera completamente reescrita en este documento y de la cual se adjunta una copia a la Cotización o se encuentra disponibles en www.konecranes.com.mx o a solicitud del Comprador.

23. PRUEBAS NO DESTRUCTIVAS En la medida en que resultase aplicable, el alcance y la realización de toda inspección por parte del Vendedor como todos o parte de los servicios que utilizan Pruebas magnéticas de partículas (MT), Pruebas magnéticas en hule (MRI) o Pruebas de líquido penetrante (PT) y la preparación del informe que derive de estas, se encuentran limitados a la detección de fallas superficiales expuestas de no menos de 150 nanómetros de diámetro. Las pruebas MT, MRI y PT son altamente sensibles a las condiciones externas y a las características del material, el componente o el conjunto inspeccionado. Además, las contaminaciones de la superficie inspeccionada pueden enmascarar los defectos reales. Por eso, sin perjuicio de la realización de una inspección de ese tipo por parte del Vendedor, e independientemente de cualquier declaración realizada al contrario, incluido el informe de la inspección preparada por el Vendedor, es posible que existan fallas latentes, debajo de la superficie o cubiertas en el material en la fecha de inspección; por medio de este documento, se notifica al Comprador acerca de la posible existencia de dichas fallas.

24. IDIOMA INGLÉS Buyer and Seller confirm that it is their wish that these Terms and Conditions and each Quotation as well as all other documents relating to these Terms and Conditions and each Quotation, including notices, be drawn up in English only. El Comprador y el Vendedor confirman que desean que estos Términos y condiciones y cada una de las Cotizaciones, así como todos los demás documentos relacionados con estos Términos y condiciones y con cada una de las Cotizaciones, incluidas las notificaciones, se redacten únicamente en inglés.